

# Florida Gulfcoast Villa Rentals

## BRADENTON - SHOREWALK VILLAS

Prachtig vakantiedomein gelegen in een gebied van 30 acres met 6 meren en mooi aangelegde tuinen. U bevindt zich op 15 minuten rijden van Sarasota en op 10 minuten van Longboat Key. Logies wordt voorzien in mooie huizenblokken van 2 verdiepingen geïntegreerd in een prachtige, groene natuur. Iedere condo is uitgerust met een woon-eeuroomte, 2 slaapkamers, 2 badkamers, volledig ingerichte keuken, balkon, wasmachine en droogkast. Verder beschikt het complex over een ruim zwembad, jacuzzi, tenniscourt, shuffleboard, petanque, clubhuis met biljard tafels, er is een fietsparcours en vissen kan in de omliggende meren.

## BRADENTON - SARASOTA

Gelegen op een 20 à 30 minuten rijden van Sarasota en op een 20 à 30 minuten van de plaatselijke stranden. In deze regio selecteerden wij prachtige 3 en 4 Bedroom villa's met privé zwembad en voorzien van alle modern comfort. Meestal bevinden de villa's zich in rustige, residentiële zone's waar u van een welverdiende rust kan genieten. De villa's beschikken over volledig ingerichte keuken met warmeluchtoven, wasmachine, droogkast, strijkijzer en klimaatregeling. Het zwembad wordt meestal verwarmd met zonnepanelen. Een bezoek aan het mooie en interessante John Ringling Museum mag zeker niet ontbreken.

## CAPE CORAL AREA

De villa's die voor u geselecteerd werden, bevinden zich in de regio van Cape Coral, een vakantie regio ten westen van Fort Myers op zowat 15 minuten rijden van de stranden van Fort Myers Beach en vlakbij het natuurgebied van Pine Island. In deze buurt vindt u een ruime keuze aan activiteiten zoals: vissen, wandelen, huur van kayaks en boten, excursies op zee enz. Deze regio vormt ook een uitstekende uitvalsbasis voor bezoek aan de kustregio van de Golf van Mexico. Alle villa's zijn voorzien van 3 of 4 slaapkamers, volledig ingerichte keuken, wasmachine, droogkast, linnen en handdoeken en veelal internet aansluiting. Naast een eigen zwembad en zonnedek zijn deze villa's bijna overal omringd door kanaaltjes en water en wij kunnen er ook zorgen voor de huur van een boot indien gewenst.

## FORT MYERS AREA

Fort Myers... het warme kalme water en de witte stranden zijn perfect voor een familievakantie en er zijn ook genoeg attracties weg van de kust. Een bezoek aan het beroemde EDISON WINTER HOME, aan de Shell Factory en een ritje door het moeras van het Babcock Wilderness park zijn zeker aan te bevelen. Alle aangeboden villa's zijn 'standard' en 'executive' homes, voorzien van 3 of 4 slaapkamers, eigen zwembad, comfortabel ingericht met alle moderne voorzieningen. In de Executive Homes vindt u meestal internet aansluiting en DVD speler.

## NAPLES & MARCO ISLAND

Briarwood en Berkshire Lakes, vormen samen met het naburige golfterrein, twee prachtige urbanisaties van ruime, moderne villa's, voorzien van privé-zwembad. Gelegen op ongeveer 5km. van 'downtown Naples' en zowat 10min. rijden van het strand. Op slechts een klein half uurtje rijden van Naples, vindt u het 'elitair' Marco Island, een schitterende badplaats met een prachtig, kilometers lang zandstrand en pittoreske kanaaltjes. De voor U geselecteerde villa's bevinden zich in een rustige residentiële buurt, op slechts een paar minuten rijden van winkels, restaurants en van het strand. Inrichting en stijl van iedere villa zijn verschillend.

## VERBRUIK ENERGIE - VERWARMING - ELECTRICITEIT

Voor de verwarming van het zwembad (electriciteit, propaangas), wordt een supplement gevraagd. Dit supplement varieert van bestemming tot bestemming en van type woning tot woning. Het betreffende supplement kan u bij de bevestiging meegedeeld worden en dient, indien gereserveerd, op voorhand samen met de basisuur betaald te worden. In het geval de verwarming met propaangas gebeurt, wordt volgens verbruik op de teller afgerekend en verrekend via de credit-card die gebruikt werd voor het stellen van de waarborg voor de woning.



## Prijs p/nacht of p/week (7 nachten) Lokale taken inbegrepen

Alle villa's beschikken over een privé zwembad, met uitzondering van Shorewalk Acres en Clearwater Barefoot Beach Resort.

CLEARWATER - BAREFOOT BEACH RESORT prijs per nacht			
	10/02-19/04	2 Bedroom / 2 Bath	307
	20/04-02/07		218
	03/07-05/07		276
	06/07-08/08		229
	09/08-18/12		219
	19/12-31/12		276
	Minimum : 2 nachten		

BRADENTON - SHOREWALK ACRES prijs per nacht			
	01/02-15/04 (*)	2 Bedroom / 2 Bath	219
<b>SPECIAL !!</b>	16/04-31/12	2 Bedroom / 2 Bath	109
	<b>SPECIAL !</b>	prijs voor 2 weken	1.310
	(*) periode 01/02-31/03: min. 7 nachten.		

+ 1 x 95 euro maid service - full cleaning

BRADENTON - SARASOTA AREA prijs per week			
	01/02-30/04 & 01/07-31/08	Standard homes	1.681
	01/05-30/06 & 01/09-14/12	3 Bedroom / 2 Bath	1.477
	15/12-31/12		1.681
	01/02-30/04 & 01/07-31/08	Standard homes	1.821
	01/05-30/06 & 01/09-14/12	4 Bedroom / 2 Bath	1.618
	15/12-31/12		1.821

Toeslag 04/04-18/04: 23 euro per nacht.

CAPE CORAL AREA prijs per week			
<b>Waterfront homes with private pool</b>			
	01/02-31/05		1.714
	01/06-30/09	3 Bedroom / 2 Bath	1.609
	01/10-11/12		1.548
	01/02-31/05		1.800
	01/06-30/09	4 Bedroom / 2 Bath	1.684
	01/10-11/12		1.621

Verwarming zwembad: extra 190 euro per week

FORT MYERS STANDARD & EXECUTIVE HOMES prijs per week			
<b>Standard Pool Homes</b>			
	01/02-30/04 & 30/06-31/08	3 Bedroom / 2 Bath	1.548
		4 Bedroom / 2 Bath	1.704
	01/05-31/05 & 21/11-18/12	3 Bedroom / 2 Bath	1.337
		4 Bedroom / 2 Bath	1.532
	01/06-29/06 & 01/09-20/11	3 Bedroom / 2 Bath	1.290
		4 Bedroom / 2 Bath	1.462

Executive Pool Homes			
	01/02-30/04 & 30/06-31/08	3 Bedroom / 2 Bath	1.704
		4 Bedroom / 2 Bath	1.852
	01/05-31/05 & 21/11-18/12	3 Bedroom / 2 Bath	1.454
		4 Bedroom / 2 Bath	1.665
	01/06-29/06 & 01/09-20/11	3 Bedroom / 2 Bath	1.376
		4 Bedroom / 2 Bath	1.524

Cleaning fee: 215 euro per week.

Verwarming zwembad : 43 euro per dag.

NAPLES AREA EXECUTIVE POOL HOMES prijs per week			
	01/02-30/04 & 30/06-31/08	3 Bedroom / 2 Bath	1.892
		4 Bedroom / 2 Bath	2.142
	01/05-31/05 & 21/11-18/12	3 Bedroom / 2 Bath	1.509
		4 Bedroom / 2 Bath	1.704
	01/06-29/06 & 01/09-20/11	3 Bedroom / 2 Bath	1.376
		4 Bedroom / 2 Bath	1.579
	19/12-31/12	3 Bedroom / 2 Bath	1.946
		4 Bedroom / 2 Bath	2.204

Cleaning fee: 215 euro per week

Verwarming zwembad: 216 euro per week (altijd min. 1 week).

MARCO ISLAND STANDARD POOL HOMES prijs per week			
	01/02-18/04 (*)	3 Bedroom / 2 Bath	3.328
		4 Bedroom / 2 Bath	3.631
	19/04-14/12	3 Bedroom / 2 Bath	1.670
		4 Bedroom / 2 Bath	1.941
	(*) huur enkel mogelijk Zaterdag-Zaterdag.		
	Toeslag: 16/03-06/04: + 572 euro per week		
	Verwarming zwembad 19/04-14/12: + 185 Euro per week (voor de overige periodes is verwarming inbegrepen).		

